



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
Fundação Universidade Federal do ABC
Reitoria

Av. dos Estados, 5001 · Bairro Bangu · Santo André - SP
CEP 09210-580 · Fone: (11) 3356.8494
reitoria@ufabc.edu.br

EDITAL Nº 021/2015

Abertura de concurso público para provimento de cargo efetivo de Professor Adjunto A – Nível I, da carreira do Magistério Superior; Área: Planejamento Territorial / Subárea: Financiamento, desenvolvimento territorial e dinâmicas imobiliárias.

O Vice-Reitor da Fundação Universidade Federal do ABC (UFABC), no uso de suas atribuições legais torna público, nos termos da Base Legal indicada, o Edital de abertura de inscrição, destinado a selecionar candidatos por meio de concurso público para o cargo de Professor do Magistério Superior nas condições e características a seguir:

1. DAS CONDIÇÕES E CARACTERÍSTICAS

1.1. Classe: Adjunto A - Nível 1 / Regime de Trabalho: Tempo Integral (40h semanais) e Dedicção Exclusiva / Base Legal: Leis nº 7.596/1987, 8.112/1990, 9.394/1996, 11.784/2008, 12.772/2012, 12.863/2013 e 12.990/2014 os Decretos nº 3.298/1999 e 6.944/2009 e as Portarias nº 450/2002, 124/2010 e 440/2011 do MPOG. / Vaga: 1 (uma).

1.2. Período de Inscrição: 27/02/15 a 27/04/15

1.3. Taxa de Inscrição: 216,00

1.4. Remuneração:

Vencimento Básico	4.014,00
Retribuição por Titulação (doutor)	4.625,50
Remuneração Inicial (doutor)	8.639,50

1.5. Área e Subárea

Área: Planejamento Territorial / Subárea: Financiamento, desenvolvimento territorial e dinâmicas imobiliárias.

2. DO CONTEÚDO PROGRAMÁTICO:

2.1. Sistema de financiamento urbano no Brasil – Evolução, conjuntura recente e perspectivas.

2.2. O financiamento do desenvolvimento regional: conceitos, experiências internacionais e o panorama brasileiro.

2.3. O Estado Desenvolvimentista, espaço urbano-regional e o papel dos grandes projetos.

- 2.4. Globalização, o “complexo imobiliário-financeiro” e a produção do espaço urbano-metropolitano.
- 2.5. Estado, território e a financeirização da política urbana - limites e perspectivas.
- 2.6. Economia imobiliária e a estrutura de provisão habitacional: teorias tradicionais e perspectivas críticas.
- 2.7. Financiamento e a atuação territorial do Estado em perspectiva internacional: trajetória e transformações recentes no cenário pós-Bretton Woods.
- 2.8. Políticas setoriais e financiamento do desenvolvimento territorial – Um balanço da experiência brasileira.
- 2.9. A crise *subprime*, novas engenharias financeiras e as metrópoles. Panorama internacional e perspectivas brasileiras.

3. DA BIBLIOGRAFIA RECOMENDADA:

- 3.1. AALBERS, M.B. (Ed.) *Subprime Cities: The Political Economy of Mortgage Markets*. Oxford: Wiley & Blackwell, 2009.
- 3.2. BAHL, R; LINN, J. *Urban public finance in developing countries*. New York: Oxford University Press, 1992.
- 3.3. BRANDÃO, C.A. *Território e Desenvolvimento: as múltiplas escalas entre o local e o global*. Campinas, SP: Editora da Unicamp, 2007.
- 3.4. DYMSKI, G.A. Afterword: Mortgage markets and the urban problematic in the global transition. *International Journal of Urban and Regional Research*, 33.2, p. 427-42, 2009.
- 3.5. FAINSTEIN, S.S. *The City Builders. Property Development in New York and London, 1980-2000*. Kansas: University Press of Kansas, 2004 (Second Edition).
- 3.6. FIX, M. *Financeirização e transformações recentes no circuito imobiliário no Brasil*. Tese de doutorado. Campinas: Instituto de Economia: Universidade Estadual de Campinas, 2011.
- 3.7. GOTHAM, K.F. Creating liquidity out of spatial fixity: the secondary circuit of capital and the subprime mortgage crisis. *International Journal of Urban and Regional Research*, 33.2, p. 355-71, 2009.
- 3.8. MENDONÇA, J.P. de; COSTA, H.S.d. M (Orgs). *Estado e capital imobiliário. Convergências atuais na produção do espaço urbano brasileiro*. Belo Horizonte: C/Arte, 2011.
- 3.9. OATES, W.E. An Essay on Fiscal Federalism. *Journal of Economic Literature*, Vol. XXXVII, p. 1120-1149, set. 1999.
- 3.10. ROYER, L. *Financeirização da política habitacional: Limites e Perspectivas*. São Paulo: Annablume, 2014.
- 3.11. RUFINO, M.B.C. *Incorporação da metrópole: centralização do capital no imobiliário e nova produção do espaço em Fortaleza*. Tese de doutorado. São Paulo: Faculdade de Arquitetura e Urbanismo: Universidade de São Paulo, 2012. SHIMBO, L.Z. *Habitação social de Mercado. A confluência entre Estado, empresas construtoras e capital financeiro*. Belo Horizonte: C/Arte, 2012.

4. CONDIÇÕES GERAIS:

- 4.1. A solicitação de inscrição deverá atender ao Edital de Condições Gerais.
- 4.2. O prazo de validade do concurso será de 01 (um) ano a partir da data de publicação do Edital de Homologação do Resultado Final do Concurso, podendo ser prorrogado por igual período.

4.3. As provas deverão ocorrer em até 6 (seis) meses, a contar da publicação do Edital de Homologação das Inscrições.

4.4. É parte integrante do presente, o Edital de Condições Gerais e retificações, que o candidato, ao se inscrever para o concurso, declara ter conhecimento.

4.5. E, para que chegue ao conhecimento dos interessados, EXPEDE o presente Edital.

Santo André, 12 de fevereiro de 2015.

Dácio Roberto Matheus
Vice-Reitor