



Obra
Blocos Capa e Pi e adequação da área do
bosque para acesso à Via Anchieta

DATA-BASE
fev/25

B.D.I.
Padrão - 23,54%
Equipamento para Aquisição
Permanente - 18,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado

Cronograma Físico e Financeiro																										
Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS	330 DIAS	360 DIAS	390 DIAS	420 DIAS	450 DIAS	480 DIAS	510 DIAS	540 DIAS	570 DIAS	600 DIAS	630 DIAS	660 DIAS	690 DIAS	720 DIAS
1	PROJETOS	100,00%	10,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	10,00%																	
		725.159,59	72.515,96	145.031,92	145.031,92	145.031,92	145.031,92	145.031,92	72.515,95																	
2	SERVIÇOS PRELIMINARES / TÉCNICOS	100,00%	40,00%	60,00%																						
		1.269.516,84	507.806,74	761.710,10																						
3	MOVIMENTO DE TERRA E RETIRADAS	100,00%		70,00%	30,00%																					
		765.659,40		535.961,58	229.697,82																					
8	INFRA ESTRUTURA - FUNDAÇÕES SUPERFICIAIS	100,00%							30,00%	70,00%																
		752.420,10							225.726,03	526.694,07																
5	FUNDAÇÕES ESPECIAIS	100,00%							30,00%	70,00%																
		1.948.342,28							584.502,68	1.363.839,60																
6	SUPERESTRUTURA	100,00%		1,00%	2,00%	2,00%					10,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	10,00%									
		6.264.444,46		62.644,44	125.288,89	125.288,89					626.444,45	939.666,67	939.666,67	939.666,67	939.666,67	626.444,44										
7	ALVENARIAS / FECHAMENTOS / VEDAÇÕES / DIVISÓRIAS	100,00%																10,00%	10,00%							
		726.576,37																72.657,64	72.657,65							
8	ESQUADRIAS	100,00%			10,00%	10,00%	5,00%									15,00%	15,00%	15,00%		15,00%						
		6.289.003,69			628.900,38	628.900,38	314.450,18									943.350,55	943.350,55	943.350,55	943.350,55	943.350,55						
9	COBERTURAS	100,00%																30,00%	30,00%							
		2.060.219,49																412.043,90	1.030.109,75	618.065,84						
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00%											5,00%	5,00%	5,00%	10,00%	10,00%	15,00%		15,00%	10,00%		5,00%	5,00%		
		3.718.779,18											185.938,96	185.938,96	185.938,96	185.938,96	371.877,92	371.877,92	557.816,88	557.816,88	371.877,92	371.877,92	185.938,95	185.938,95		
11	INSTALAÇÕES DE LÓGICA / TELEFONIA	100,00%																								
		232.416,61																								
12	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	100,00%																								
		1.884.700,63																								
13	IMPERMEABILIZAÇÃO E ISOLAÇÃO TÉRMICA	100,00%																								
		350.246,81																								
14	SISTEMA DE COMBATE A INCÊNDIOS	100,00%																								
		232.416,61																								
15	REVESTIMENTOS	100,00%																								
		257.197,17																								
16	VIDROS E ESPELHOS	100,00%																								
		799.118,48																								
17	FORROS	100,00%																								
		68.556,02																								
18	PISOS	100,00%																								
		3.226.591,04																								
19	PAISAGISMO E URBANIZAÇÃO	100,00%				5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	
		525.677,92				26.283,90	26.283,90	26.283,90	26.283,90	26.283,90	26.283,90	26.283,90	26.283,90	26.283,90	26.283,90	26.283,90	26.283,90	26.283,90	26.283,90	26.283,90	26.283,90	26.283,90	26.283,90	26.283,90	26.283,90	
20	PINTURAS	100,00%																								
		510.825,33																								
21	EQUIPAMENTOS	100,00%																								
		662.678,54																								
22	SISTEMA DE AR CONDICIONADO E VENTILAÇÃO MECÂNICA	100,00%																								
		23.113,28																								
23	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100,00%																								
		684.697,05																								
24	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	100,00%	1,72%	4,37%	3,34%	2,77%	1,45%	0,29%	2,50%	5,72%	1,96%	2,89%	3,74%	4,17%	4,27%	7,32%	8,82%	8,55%	8,04%	6,32%	3,31%	5,08%	6,23%	4,92%	1,86%	0,36%
		2.240.705,47	38.540,13	97.918,83	74.839,56	62.067,54	32.490,23	6.498,05	56.017,64	128.168,35	43.917,83	64.756,39	83.802,38	93.437,42	95.678,12	164.019,64	197.630,22	191.580,32	180.152,72	141.612,59	74.167,35	113.827,84	139.595,95	110.242,71	41.677,12	8.066,54
Porcentagem			1,72%	4,46%	3,35%	2,78%	1,44%	0,29%	2,48%	5,69%	1,94%	2,87%	3,73%	4,16%	4,26%	7,27%	8,61%	8,58%	8,08%	6,34%	3,35%	5,11%	6,22%	4,91%	1,85%	0,35%
Custo			618.862,82	1.603.266,87	1.203.759,55	987.872,61	518.256,22	105.297,90	892.530,24	2.044.985,91	696.646,16	1.030.706,95	1.341.547,77	1.496.498,07	1.533.763,46	2.615.504,89	3.168.314,00	3.084.159,11	2.905.836,92	2.281.494,51	1.203.929,90	1.836.238,41	2.236.295,91	1.766.447,90	664.781,89	127.618,77
Porcentagem Acumulado			1,72%	5,18%	9,53%	12,27%	13,71%	14,01%	16,49%	22,17%	24,11%	26,98%	30,71%	34,87%	39,13%	46,4%	55,21%	63,79%	71,87%	78,21%	81,56%	86,67%	92,89%	97,8%	99,65%	100,0%
Custo Acumulado			618.862,82	2.222.129,69	3.425.888,24	4.413.460,85	4.931.717,07	5.037.014,97	5.929.545,21	7.974.531,12	8.671.177,28	9.701.884,23	11.043.432,00	12.539.930,07	14.073.693,53	16.689.198,42	19.857.512,42	22.941.671,53	25.847.508,45	28.129.002,96	29.332.932,86	31.169.171,27	33.405.467,18	35.171.915,08	35.836.696,97	35.964.315,87